



Nicaragua en perspectiva

2025

SPIEX



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional
El Pueblo, Presidente!

Nuestros Servicios

SPIEX es la **Secretaría de Promoción de Inversiones y Exportaciones de la Presidencia de la República de Nicaragua**, que ofrece servicios a empresas que deseen explorar oportunidades de negocio o expandir sus operaciones en Nicaragua.

Nuestros Servicios

Evaluación y Toma de Decisión

- Elaboración de paquetes personalizados con información actualizada y confiable sobre el país, incluyendo tendencias de la inversión extranjera a nivel nacional, regional y global.
- Análisis de modelos comparativos de costos operativos en el país.
- Acompañamiento especializado en visitas al país para sostener reuniones con instituciones gubernamentales.

Establecimiento

- Orientación y asistencia en procesos de permisos y trámites administrativos.
- Soporte en procesos de reclutamiento de talento humano y búsqueda de soluciones inmobiliarias.
- Facilitación de contactos de proveedores de bienes y servicios relacionados.

Retención y Expansión

- Asesoramiento sobre oportunidades de inversión para expandir, diversificar y agregar valor a las operaciones locales de las empresas.
- Acercamiento con empresas establecidas y la academia para el desarrollo de iniciativas que fortalezcan las cadenas de valor del ecosistema de negocios.

Perfil País

Extensión territorial

130,373 km²

Moneda

Córdoba (C\$)

Población

6.7 millones

Zona horaria estándar

UTC/GMT-6 horas

Tasa de cambio fija

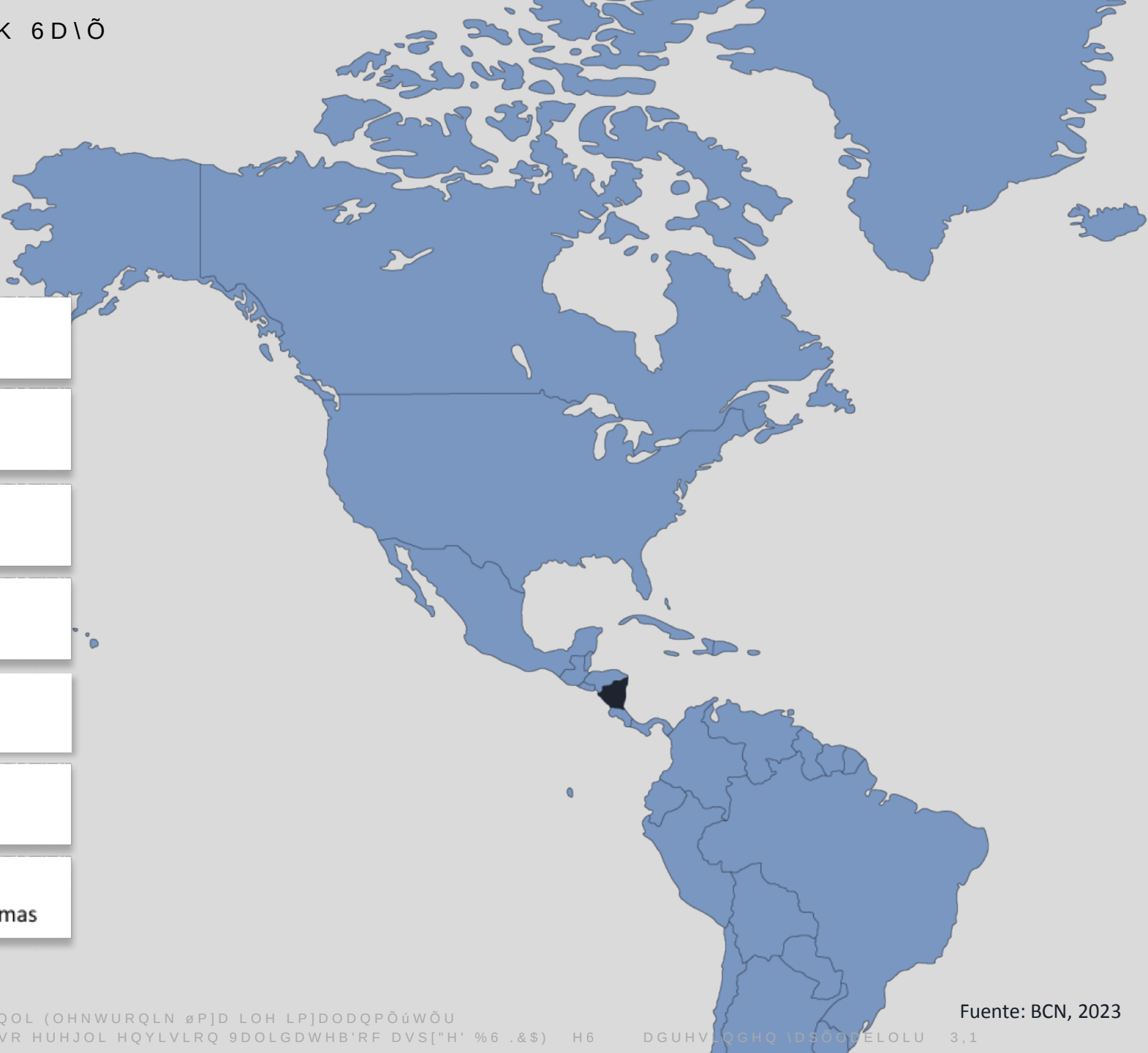
C\$36.62 = US\$1.00

Idioma oficial

Español

División Administrativa

15 departamentos y 2 regiones autónomas



1. Información General

Datos Macroeconómicos

1. Información General



PIB
US\$17,829.2 millones



Reservas internacionales brutas
US\$6,105.1 millones



Crecimiento PIB
4.6%



Inflación interanual*
2.84%



PIB per cápita
US\$2,620.4



Devaluación fija de la moneda
0% anual vs. dólar de EE.UU.



Exportaciones
US\$7,543.3 millones



Ingresos de IED*
US\$3,039.9 billones in 2024
+8% en comparación a 2023

#1 en Centroamérica



Crecimiento
económico mayor a
3% en los últimos 10
años



Menor tasa de
homicidios



Mejor calidad de
carreteras



Menor tasa de
crimen organizado



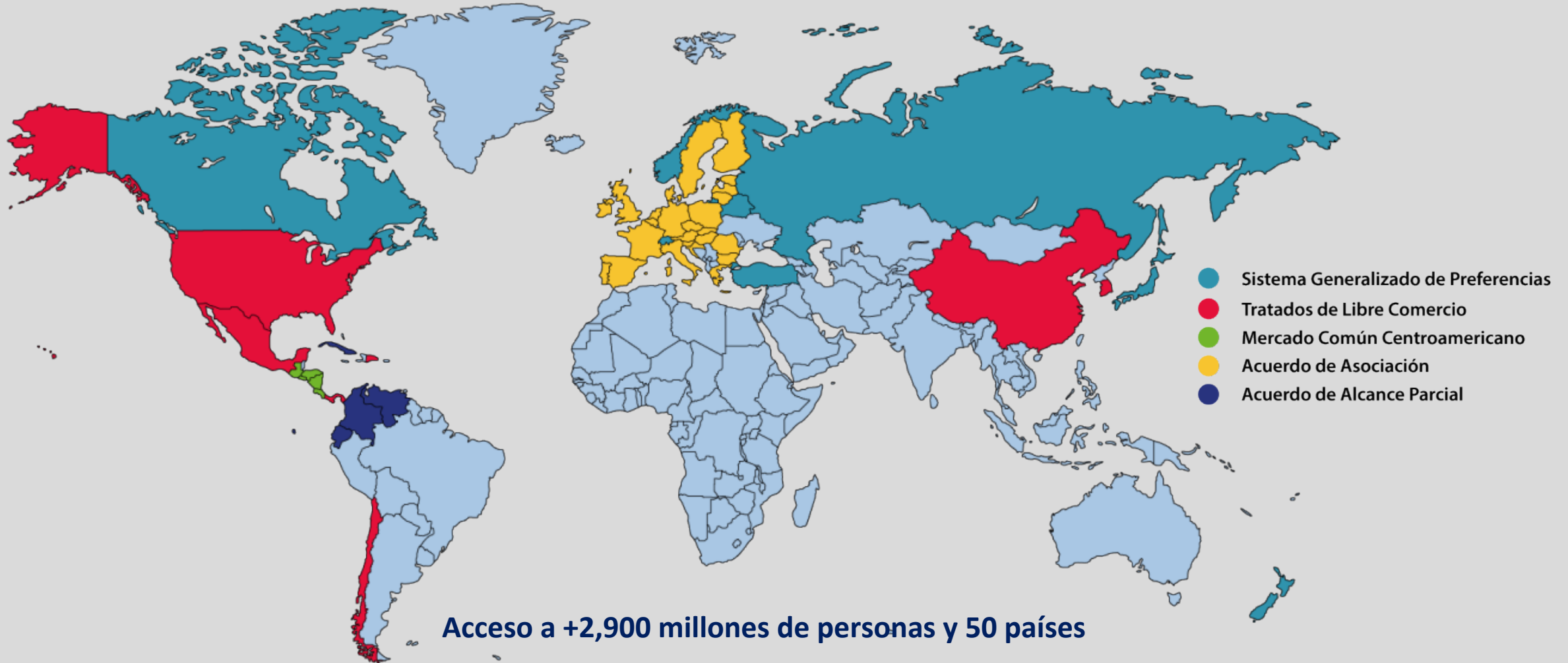
Menor costo para
la gestión de
exportación



Menor tiempo para
apertura de una
empresa

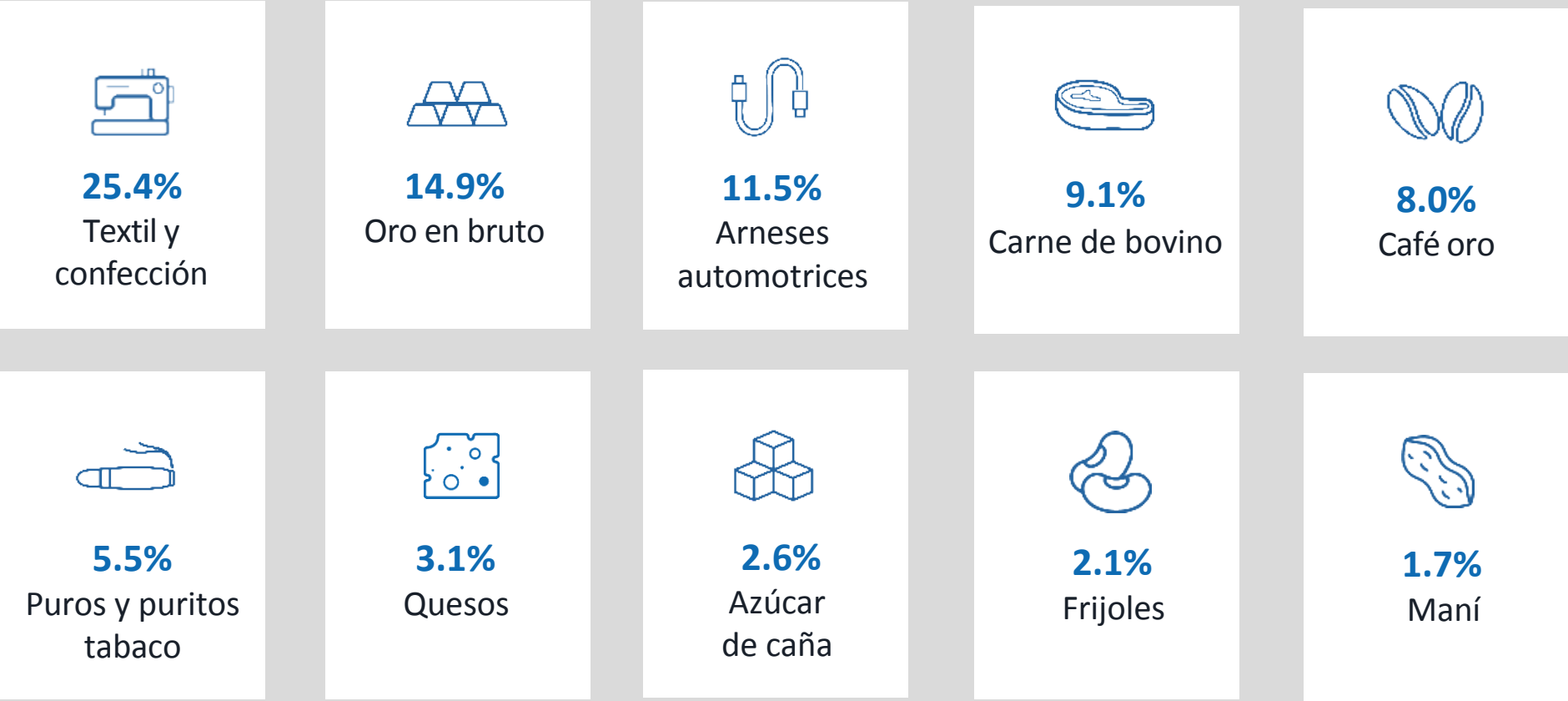


Tratados Comerciales



1. Información General

Principales Productos de Exportación



1. Información General

Destinos y Orígenes del Comercio Exterior

Principales destinos de exportación

	Estados Unidos	49.1%
	Centroamérica	17.7%
	México	13.4%
	Canadá	5.7%
	UE-27	5.0%

Principales orígenes de importación

	Centroamérica	29.9%
	Estados Unidos	27.0%
	China	13.9%
	México	10.2%
	UE-27	5.3%

Sectores y Origen de Inversión



Industria

31%



Financiero

20,9%



Energía y Minas

19,3%



Comercio y Servicios

14,8%



Panamá

24,9%



Estados Unidos

20,9%



España

7,1%



Barbados

6,1%



Costa Rica

6,1%



México

4,9%

Incentivos



Ley de **Inversiones Extranjeras** (*Ley 1240*)



Ley para la Promoción de **Generación Eléctrica** con Fuentes Renovables (*Ley 532*)



Ley de **Concertación Tributaria** (*Ley 822*)



Ley de **Incentivos para los desarrollos turísticos** (*Ley 1211*)



Ley de **Zonas Francas** Industriales de Exportación (*Ley 917*)



Ley Especial sobre **Exploración y Explotación de Minas** (*Ley 387*)



Ley de **Pesca y Acuicultura** (*Ley 489*)



Ley de **Admisión Temporal** (*Ley 382*)

Facilitación para la Inversión



**Libre
convertibilidad**
de la moneda



**Libertad de
repatriar capital y
utilidades**



**Trato igualitario a
inversionistas
extranjeros y
nacionales**



**Plena protección de
derechos de
propiedad**



**Devaluación fija de
la moneda respecto
al dólar**



Incentivos a la Exportación

Ley de Admisión Temporal (Ley 382)

Requisito:

- Exportar al menos 25% de las ventas totales, por un valor no menor a US\$50,000

Exención (proporcional):

- Impuestos de importación

Ley de Zonas Francas Industriales de Exportación (Ley 917)

Requisito:

- Exportar 100% de las ventas totales

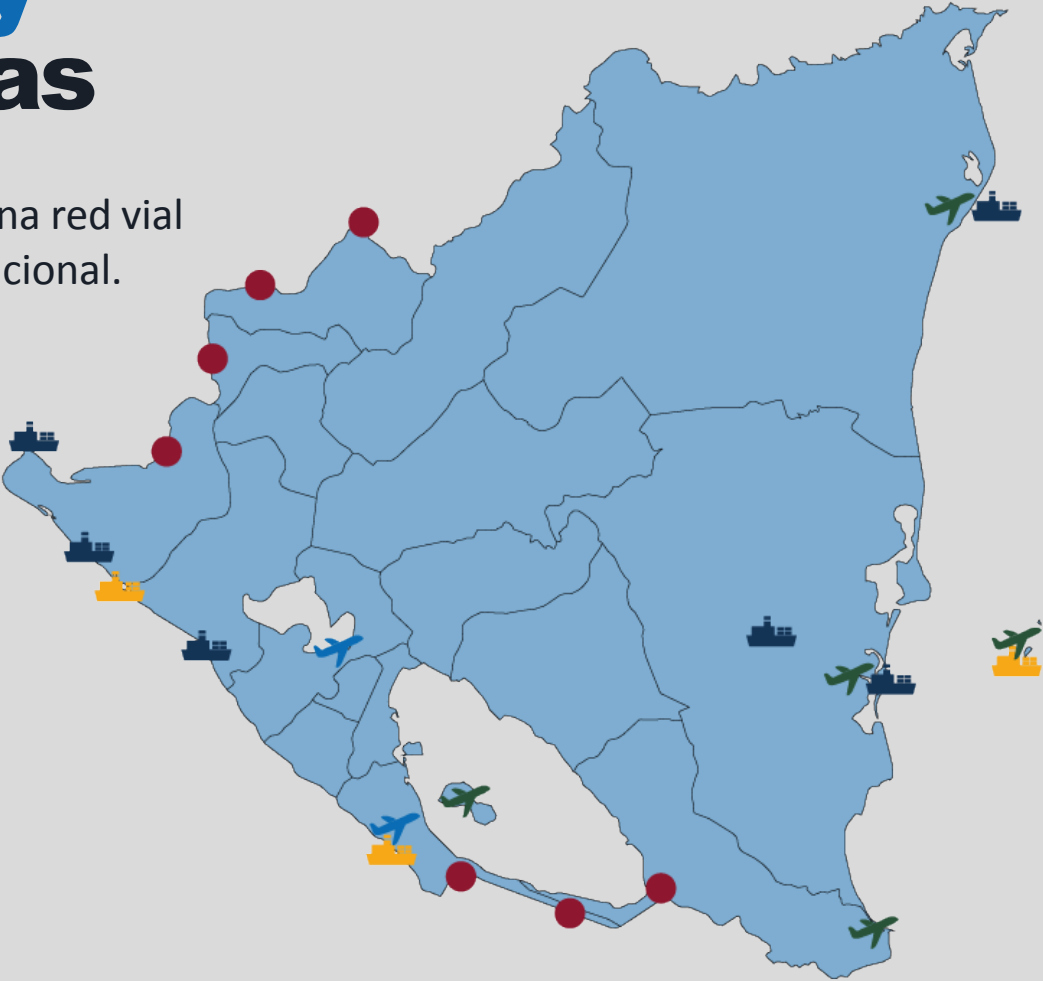
Exención (100%):

- Impuesto sobre la renta (IR)*
- Impuestos de importación
- Impuestos municipales
- Impuesto al Valor Agregado (IVA)
- Ganancias capitales
- Impuesto sobre la propiedad

*Válido por 10 años, con la posibilidad de prorrogar una vez.

Puertos y Carreteras

Nicaragua cuenta con una red vial de **24,781 km** a nivel nacional.



- Aeropuerto internacional
- Aeropuerto nacional
- Aduana terrestre
- Puerto de carga comercial
- Puerto turístico

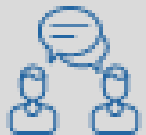
Telecomunicaciones



100% de cabeceras departamentales con cobertura de telefonía e internet móvil



85% de la población con cobertura de red de telefonía móvil



7.07 millones de usuarios de telefonía móvil



72% de la población cuenta con internet móvil 4G



4.5 millones de usuarios en internet móvil



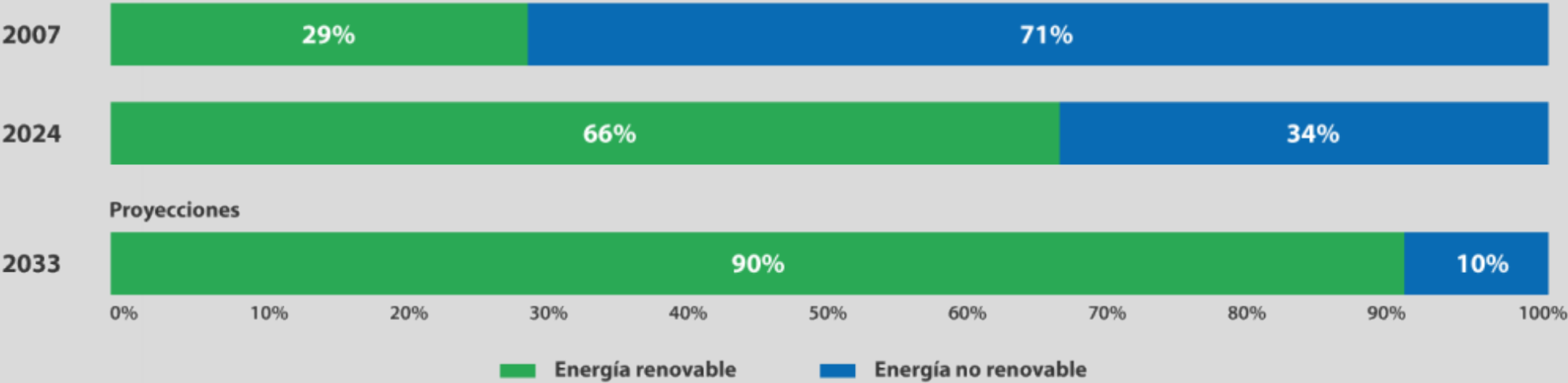
43,603 Km de fibra óptica



370,543 conexiones de internet fijo

Energía

Generación de Energía (MWh)



Fuerza Laboral



76% de la población es menor de 40 años



3.2 millones en la fuerza laboral en 2023



21 mil nuevos profesionales cada año



39.8% de subempleo en 2024



795,294 empleos formales (promedio 2023)

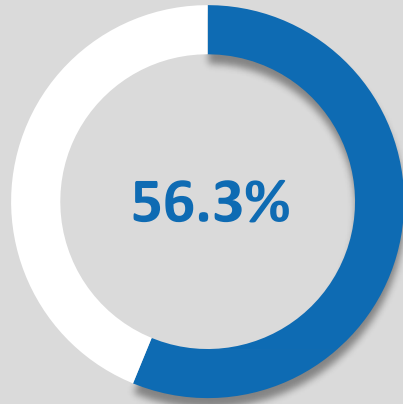


2% de desempleo abierto a diciembre 2024

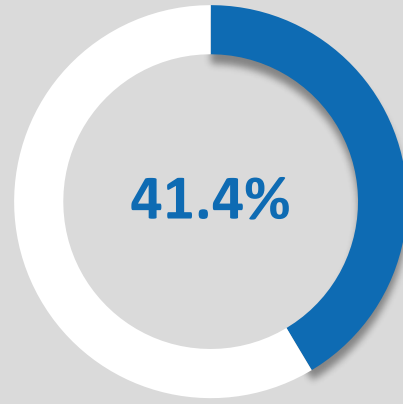


Fuente: BCN, INIDE 2024.

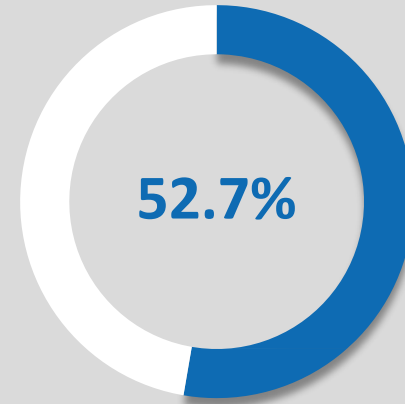
Desarrollo Social



Gasto de gobierno
utilizado para inversión
social



Reducción de pobreza
general desde 2009
(actualmente se
encuentra en 24.9%)



Reducción de pobreza
extrema desde 2009
(actualmente se
encuentra en 6.9%)

5. Industrias Clave



Agronegocios



Frutas tropicales



Hortalizas y vegetales



Raíces y tubérculos



Plantas y flores



Agro-exportación



Pesca y Acuicultura



Camarón



Langosta



Cangrejo



Pepino de mar



Caracol rosado

Forestal



Plantaciones
maderables



Resina de pino



Créditos de carbono



Sistemas
agroforestales

Manufactura Ligera



Textil y confección



Calzado



Dispositivos médicos



Partes automotrices

Externalización de Servicios



Externalización de
Procesos de Negocios
(BPO)



Externalización de
Procesos de
Conocimiento (KPO)



Procesos de
tecnología de la
información (ITO)



Centros de Servicios
Compartidos (SSC)

Empresas Operando



¡Gracias!





Nikaragua'ya Bakış

2025

SPIEX



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional
El Pueblo, Presidente!

Hizmetlerimiz

SPIEX, Nikaragua Cumhurbaşkanlığı Yatırım Teşviki ve İhracat Ofisi Sekreterliği, Nikaragua'da iş fırsatlarını keşfetmek veya faaliyetlerini genişletmek isteyen şirketlere hizmet sağlamaktadır.

Değerlendirme ve Karar Alma:

- Ülke hakkında güncel ve güvenilir bilgilerle ulusal, bölgesel ve küresel düzeydeki yabancı yatırım trendlerini içeren özelleştirilmiş paketlerin geliştirilmesi.
- Ülkedeki karşılaştırmalı işletme maliyeti modellerinin analizi.
- Devlet kurumlarıyla toplantılar düzenlemek için ülkeye yapılacak ziyaretlerde uzman desteği.

Kuruluş Hizmetleri:

- İzin süreçleri ve idari prosedürlerde rehberlik ve yardım.
- İstihdam süreçlerinde ve gayrimenkul çözümleri araştırmasında destek.
- İlgili mal ve hizmet tedarikçileriyle iletişimin kolaylaştırılması.

Müşteriyi Koruma ve Genişleme:

- Şirketlerin yerel operasyonlarını genişletmek, çeşitlendirmek ve katma değer sağlamak için yatırım fırsatları konusunda danışmanlık.
- İş ekosisteminin değer zincirlerini güçlendiren girişimler geliştirmek için köklü şirketler ile akademiler arasında bağlantı sağlanması.

Ülke Profili

Extensión territorial130,373 km²**Moneda**

Córdoba (C\$)

Población

6.7 millones

Zona horaria estándar

UTC/GMT-6 horas

Tasa de cambio fija

C\$36.62 = US\$1.00

Idioma oficial

Español

División Administrativa

15 departamentos y 2 regiones autónomas

Yüzölçümü130.373 km²**Para Birimi**

Nikaragua

Kordobası

Nüfus

6,7 milyon

Saat Farkı Türkiye'nin 9 saat gerisindedir**Sabit Kur****Resmi Dil**

İspanyolca

İdari Yapılanma

15 bölüm ve 2 otonom bölge

Ekonomik Veriler



PIB (GSYİH)
US\$17,829.2 millones **17,8 milyar ABD Doları**



Reservas internacionales brutas (Döviz Rezervi)
US\$6,105.1 millones **6,1 milyar ABD Doları**



Crecimiento PIB (GSYİH Büyüme Oranı)
4.6%



Inflación interanual* (Enflasyon Oranı)
2.84%



PIB per cápita (Kişi Başı GSYİH)
US\$2,620.4 **2.620,4 ABD Doları**



(Devaluasyon)
Devaluación fija de la moneda
0% anual vs. dólar de EE.UU.



Exportaciones (Toplam ihracat)
US\$7,543.3 millones **7,543 milyar ABD Doları**



Ingresos de IED* (Doğrudan Yabancı Yatırım)
US\$3,039.9 billones in 2024 **3,039 milyar ABD Doları**
+8% en comparación a 2023

Orta Amerika'da lider olduğumuz alanlar:



Son 10 yılda %3
ekonomik büyüme



Düşük cinayet
oranı



Kaliteli otoyollar



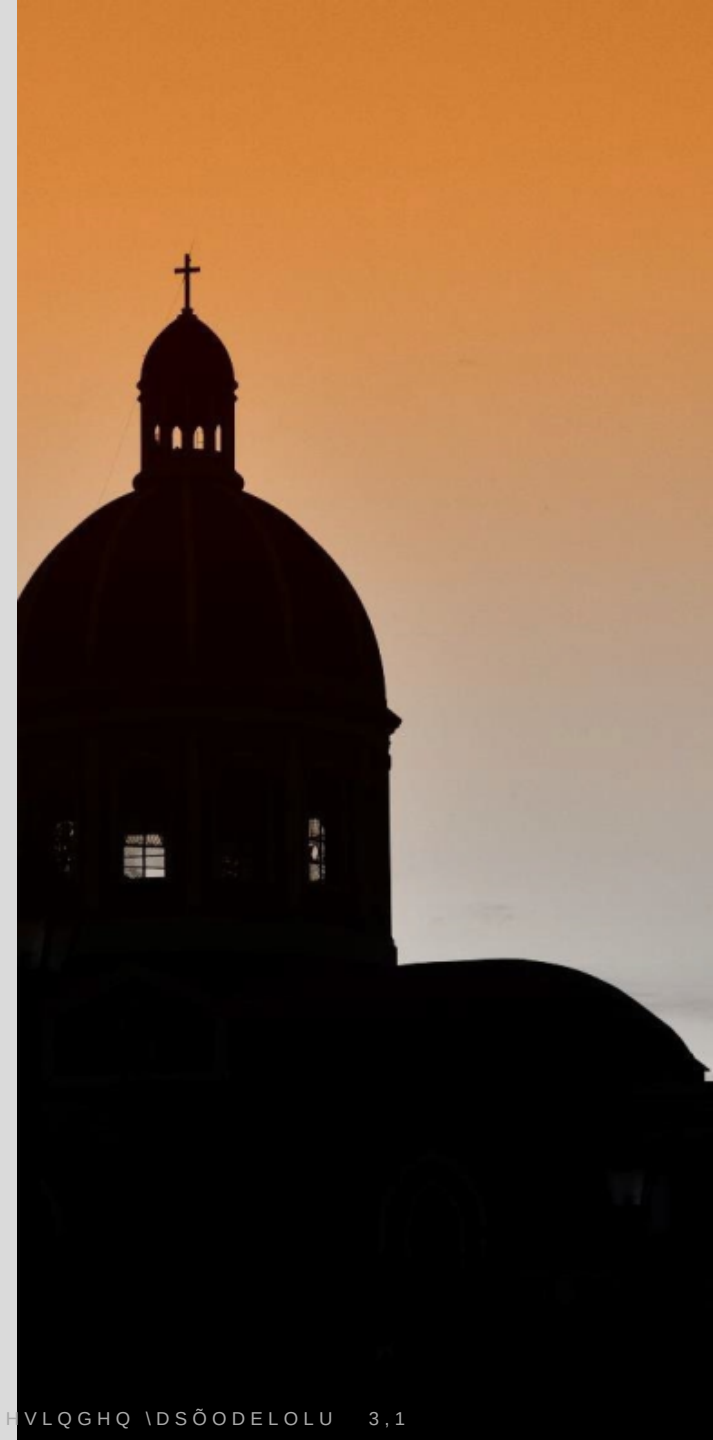
En düşük organize
suç oranı



Düşük maliyetli
ihracat yönetimi

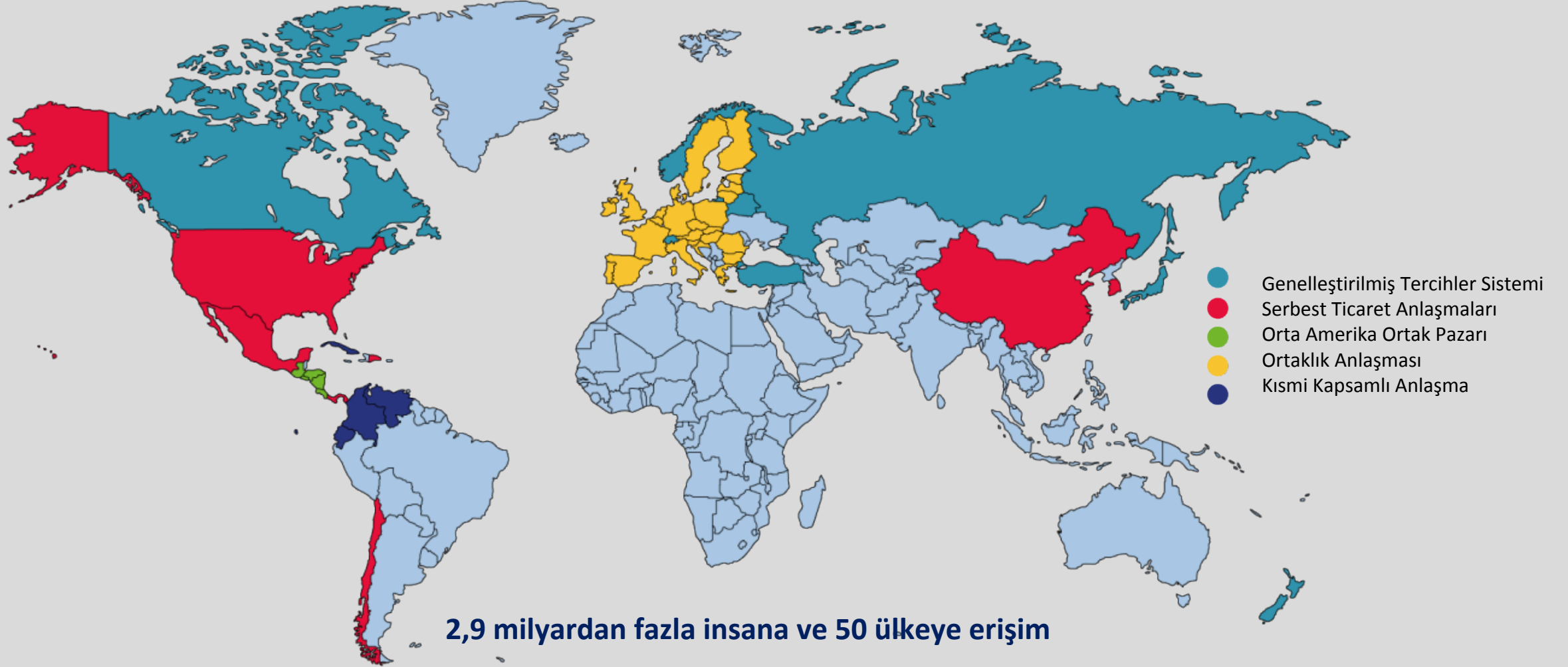


Kısa sürede işletme
açma imkanı

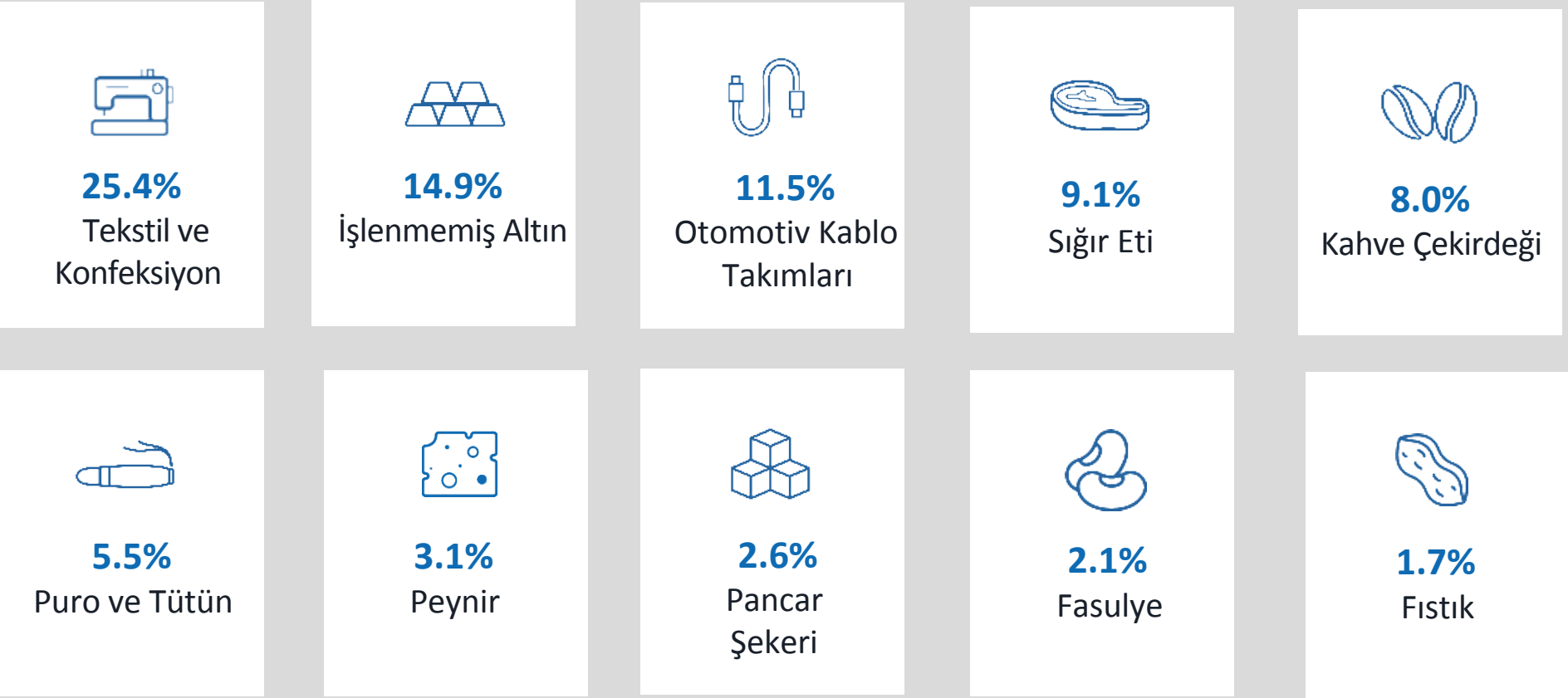


Ticaret Anlaşmaları

1. Información General



Başlıca İhracat Ürünleri



1. Genel Bilgiler

Dış Ticaret Ortakları

Başlıca İhracat Bölgeleri

	Amerika Birleşik Devletleri	49.1%
	Orta Amerika	17.7%
	Meksika	13.4%
	Kanada	5.7%
	Avrupa Birliği	5.0%

Başlıca İthalat Bölgeleri

	Orta Amerika	29.9%
	Amerika Birleşik Devletleri	27.0%
	Çin	13.9%
	Meksika	10.2%
	Avrupa Birliği	5.3%

1. Genel Bilgiler

Yatırım Sektörleri ve Menşeleri



Sanayi

31%



Finans

20,9%



Enerji ve Maden

19,3%



Ticaret ve Hizmet

14,8%



Panamá

24,9%



ABD

20,9%



İspanya

7,1%



Barbados

6,1%



Kosta Rika

6,1%



Meksika

4,9%

Teşvikler



Yabancı Yatırım Kanunu
(1240 sayılı kanun)



Yenilenebilir Enerji
Kaynaklarından Elektrik
Üretiminin Teşviki Kanunu
(532 sayılı kanun)



Vergi Kanunu (822
sayılı kanun)



Turizm Gelişimini Teşvik
Kanunu (1211 sayılı kanun)



Sanayi İhracatı Serbest
Bölgeleri Kanunu (917 sayılı
kanun)



Madenlerin Aranması ve
İşletilmesine Dair Özel Kanun
(387 sayılı kanun)



Balıkçılık ve Su Ürünleri
Kanunu (489 sayılı kanun)



Geçici Kabul Yasası (382 sayılı
kanun)

Yatırımın Kolaylaştırılması



Para biriminin
serbest
konvertibilitesi



Sermayenin menşe
ülkeye geri
dönmesi serbestisi



Yabancı ve yerli
yatırımcılara eşit
muamele



Mülkiyet haklarının
korunması



Dolar karşısında
sabit kur



İhracat Teşvikleri

Geçici Kabul Yasası (382 sayılı kanun)

Gereksinimler:

- Toplam satışların en az %25'ini, değeri 50.000 ABD dolarından az olmamak üzere ihraç etmek.

Muafiyet (orantılı):

- İthalat vergileri

Serbest İhracat Bölgeleri Kanunu (917 sayılı kanun)

Gereksinimler:

- Toplam satışların tamamının ihraç edilmesi

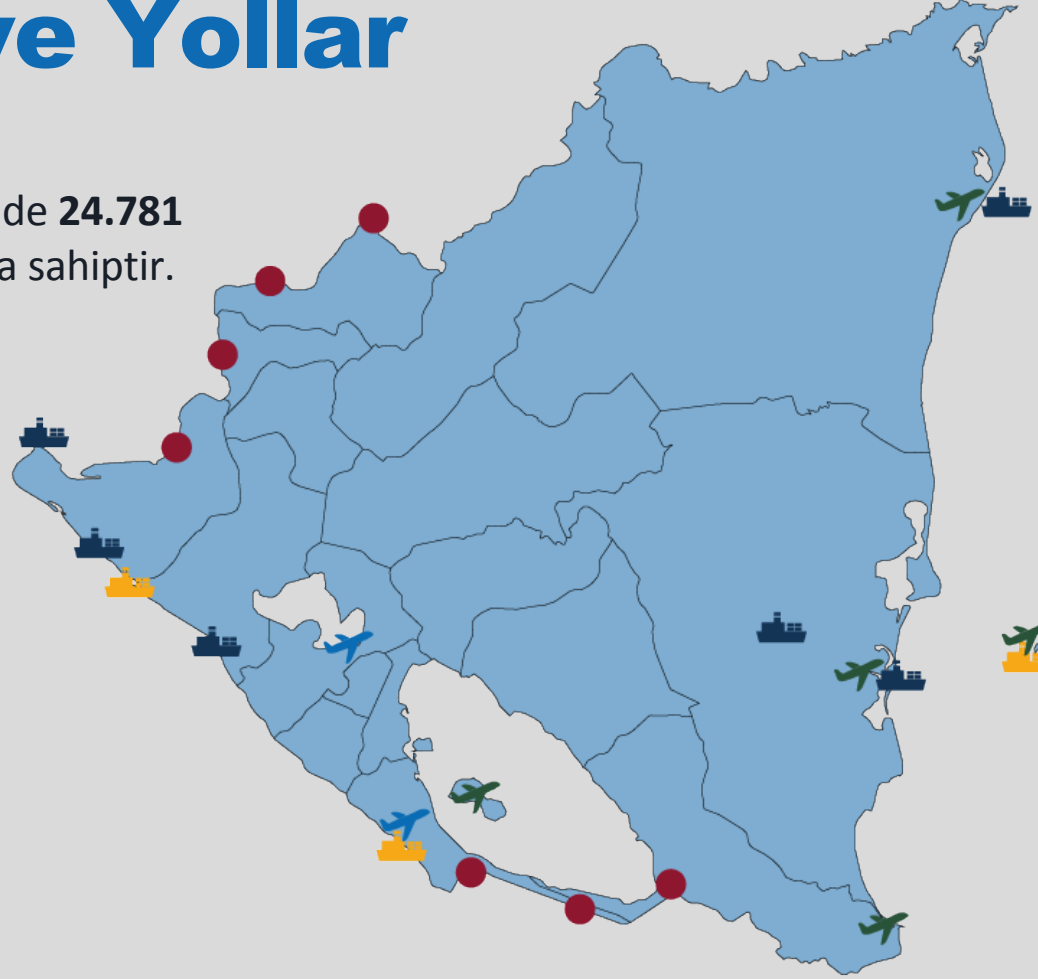
Muafiyet (100%):

- Gelir vergisi*
- İthalat vergileri
- Belediye vergileri
- Katma Değer Vergisi (KDV)
- Sermaye kazançları
- Emlak vergisi

*10 yıl geçerlidir, bir kez uzatma imkanı vardır.

Limanlar ve Yollar

Nikaragua, ÷lke genelinde **24.781** km'lik bir karayolu ağına sahiptir.



- Uluslararası Havalimanı
- Ticari Kargo Limanı
- Ulusal Havalimanı
- Turistik Liman
- Kara Gümrükleri

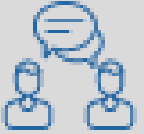
İletişim Ağı



Tamamı telefon ve mobil internet kapsama alanına sahip il merkezleri



Nüfusun %85'i mobil telefon şebekesi kapsama alanındadır.



7,07 milyon cep telefonu kullanıcısı



Nüfusun %72'si 4G kapsama alanındadır.



4,5 milyon mobil internet kullanıcısı



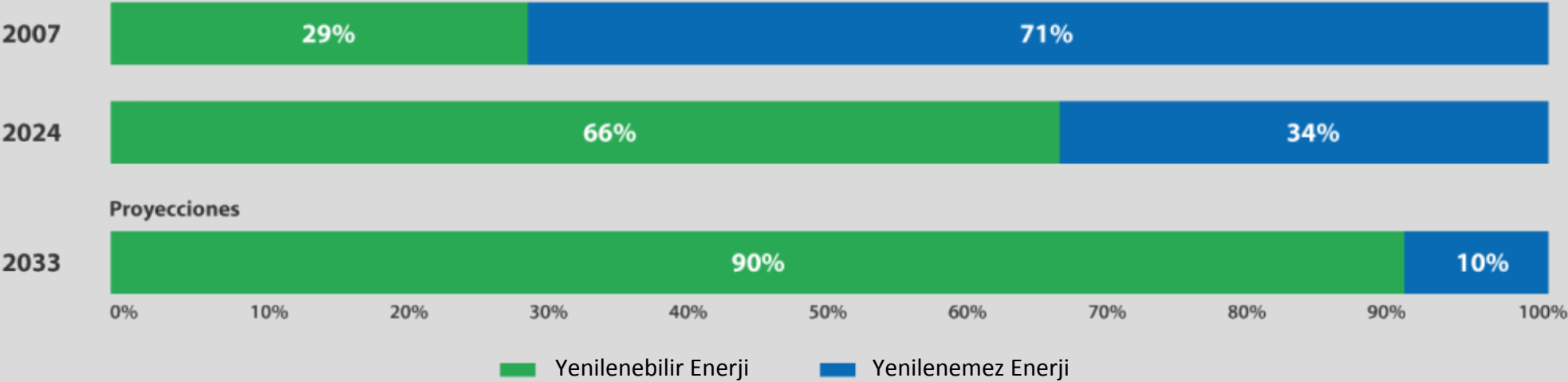
43.603 km fiberoptik kablo



370.543 sabit internet bağlantısı

Enerji

Enerji Üretimi (MWh)



İşgücü



Nüfusun %76'sı 40 yaşın altındadır.



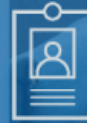
2023 yılında işgücünde 3,2 milyon kişi



Her yıl 21 bin yeni mezun



2024 yılında %39,8 oranında eksik istihdam



795.294 resmi iş (2023 ortalama)

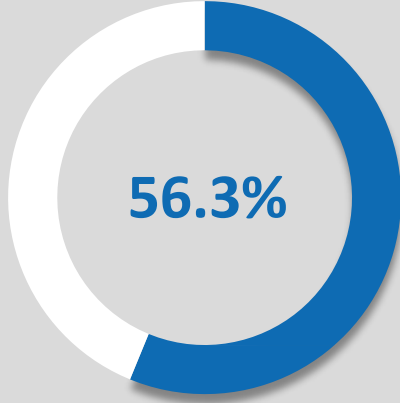


%2 işsizlik oranı (Aralık 2024)

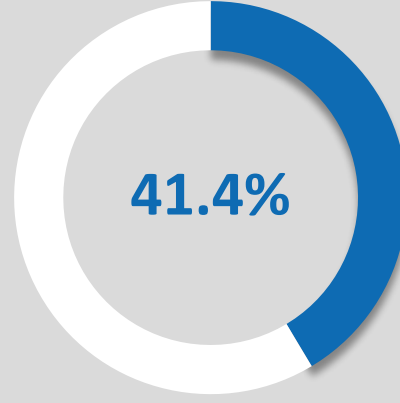


Kaynak: BCN, INIDE 2024.

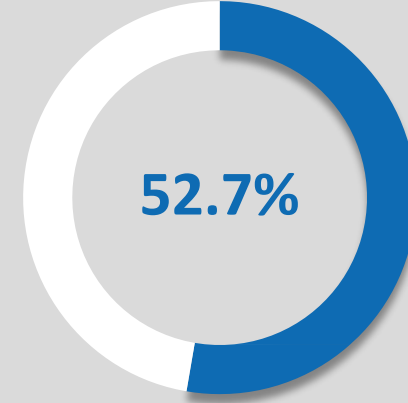
Sosyal Kalkınma



Sosyal yatırım için
kullanılan kamu
harcamaları



2009'dan bu yana
yoksulluğun azaltılması
(şu anda %24,9
seviyesinde)



2009'dan bu yana aşırı
yoksulluğun azaltılması
(şu anda %6,9
seviyesindedir)

5. Başlıca Sektörler



Tarım



Tropik Meyveler



Sebze ve Yeşillik



Kök ve yumru



Bitki ve çiçekler



Tarımsal ihracat



Balıkçılık ve Su Ürünleri



Karides



Istakoz



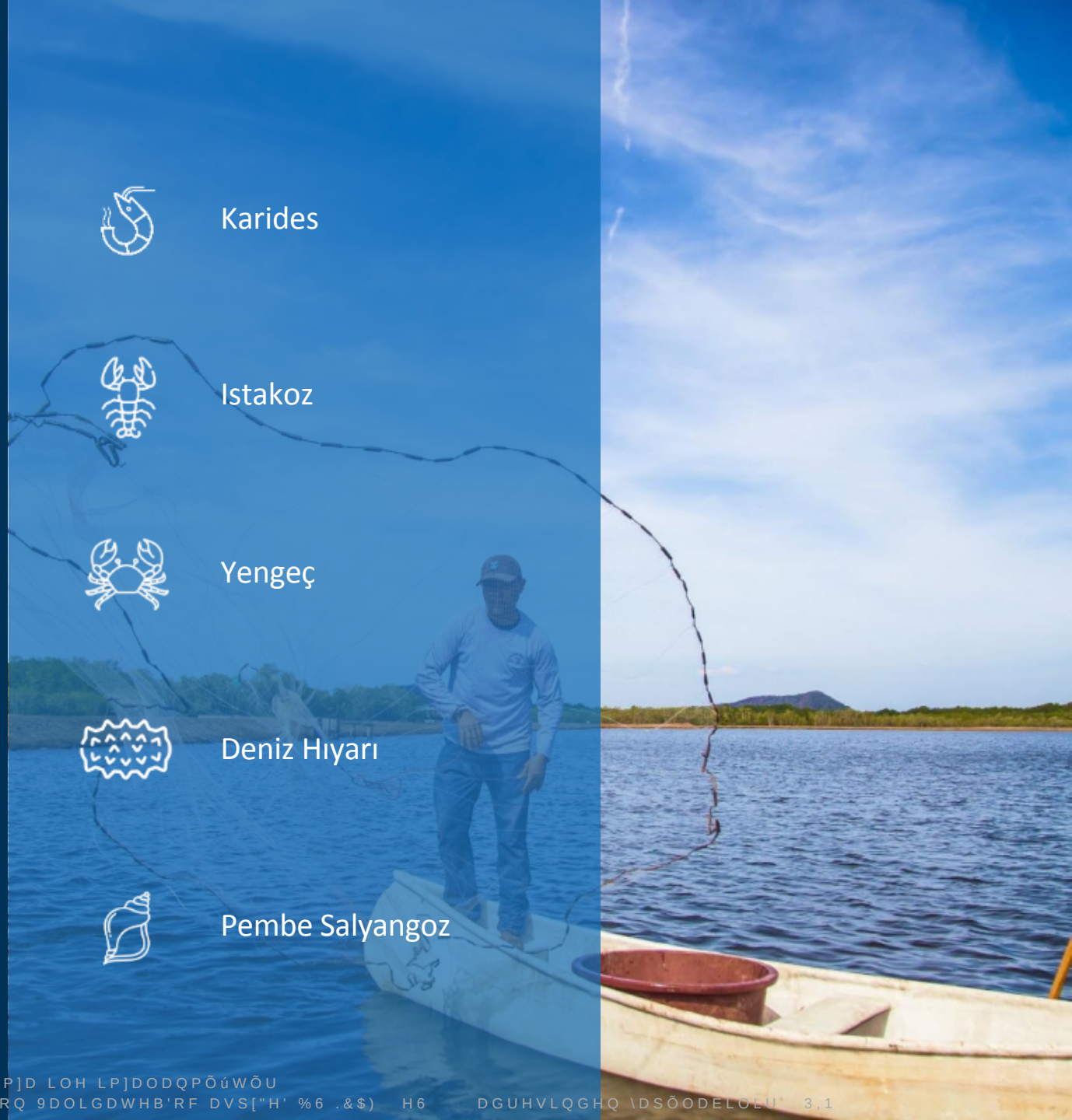
Yengeç



Deniz Hıyarı



Pembe Salyangoz



Ormancılık



Ağaç Dikimi



Çam Reçinesi



Karbon Kredileri



Tarım ve Ormancılık Sistemleri

Hafif İmalat



Tekstil ve Konfeksiyon



Ayakkabı



Medikal Aletler



Otomotiv parçaları

Hizmetlerin Dışsallaştırılması



İş Süreçlerinin
Dışsallaştırılması
(outsourcing)



Bilgi Süreçlerinin
Dışsallaştırılması
(outsourcing)



Bilgi Teknolojisi
Süreçleri



Ortak Hizmet
Merkezleri

Faaliyet Gösteren Şirketler



Teşekkürler



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!